

Vyúčtování zálohové úhrady za plnění poskytovaná s užíváním objektu

Společenství vlastníků Nové Ohraženice, č.p. 370, Pardubice IČO: 10794271

Období: 01.01.2025 - 31.12.2025

Uživatel: 00036

Jméno: Roubalová Jana

Objekt: 106 / 0370 / 074 VS: 1060370074

Nové Ohraženice 370, Pardubice

Pan / Paní

Jana Roubalová

Durychová 1381/26

500 12 Hradec Králové

Položka vyúčtování	Počet MJ na uživatele		Celkový počet MJ	Náklad na zúčt. jednotku	Průměrná cena za MJ	Náklady [Kč]	Předpisy [Kč]	Rozdíl [Kč] (před-nákl)
správa-úcto	1.000	byt	39.000	54624.00	1400.6154	1401.00	1440.00	39.00
režie - spr. činnost	1.000	byt	39.000	28395.00	728.0769	728.00	540.00	-188.00
Ele spo. prostory	1.000	byt	39.000	69189.00	1774.0769	1774.00	1488.00	-286.00
Úklid spol. prostor	1.000	byt	39.000	96000.00	2461.5385	2462.00	1848.00	-614.00
voda	2812.000	Kč	266955.000	266955.00	1.0000	2812.00	5880.00	3068.00
teplo	11734.000	Kč	400240.000	400240.00	1.0000	11734.00	16956.00	5222.00
TUV	2096.000	Kč	149605.000	149605.00	1.0000	2096.00	3000.00	904.00
odměny statut. orgán	1.000	byt	39.000	117720.00	3018.4615	3018.00	3120.00	102.00
Rozúčtování nákladů	0.000	Kč	0.000	0.00	1.0000		408.00	408.00
ohřev TV	6091.000	Kč	336214.000	336214.00	1.0000	6091.00		-6091.00
voda spol. prostory	234.333	m2	22245.333	17912.00	0.8052	189.00		-189.00
Celkem: Náklady Předpisy záloh Rozdíl předpisů záloh a nákladů						32305.00	34680.00	2375.00
Zaplacená záloha						34680.00		

PŘEPLATEK

Přeplatek Vám bude vrácen. Nejdéle do 31.7.2026

2 375,- Kč

Přehled měsíčních předpisů a plateb ve vyúčtovaném období

	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	06/25T	celkem	pevné	zálohy
předpis	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	-2434	44556	9876	34680
úhrady	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	3713	-2434	44556	9876	34680

Přeplatek na úhradě pevné části předpisu (v období vyúčtování)

Q - Kč

Přeplatek v úhradách minulého období (do začátku vyúčtování)

Q - Kč

CELKOVÝ PŘEPLATEK ke dni 31.12.2025

2 375,- Kč

Přehled předpisů pevných plateb ve vyúčtovaném období

položka	FO	celkem	uhrazeno	rozdíl
předpis	9876	9876	9876	0

Přeplatky budou vyplaceny a nedoplatky vybírány nejdříve po uplynutí 30 dnů t.j. reklamační lhůta.

Lhůta končí 26.06.2026

Přeplatky Vám budou po uplynutí reklamační lhůty zaslány na Váš bank. účet, který máte nahlášen u výboru SVJ, pokud jiný - zašlete email výboru Vašeho SVJ .

Nedoplatky zašlete na účet SVJ : č.ú.: 239065439/0600 var.symbol: č.vchodu,č.bytu,rok vyúčtování (např. 370001025)

V případě nedoplatku nad 2000,-Kč Vám předkládáme nový předpis s úpravou zálohových plateb, platný od 06/2026 .

26.05.2026

Life Profit s.r.o., Rokycanova 2798, Pardubice 530 02

tel.+ fax.: 466 536 758

e-mail : lifeprof@lifeprof.cz

účetní:

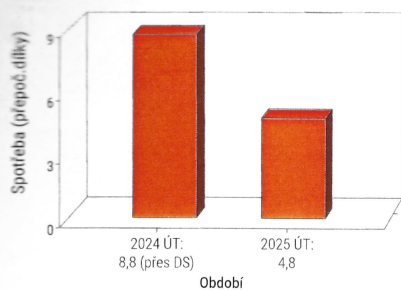
info@lifeprof.cz ----- 773 674 056

kancelar@lifeprof.cz ----- 775 674 203

www.lifeprof.cz

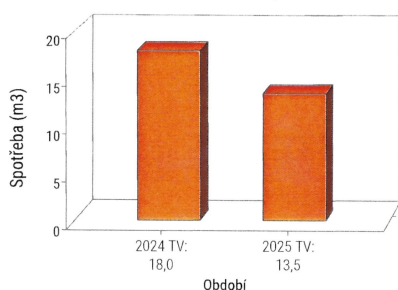
Srovnání spotřeby tepla na vytápění

Období: 1.1.2024 - 31.12.2024 | 1.1.2025 - 31.12.2025



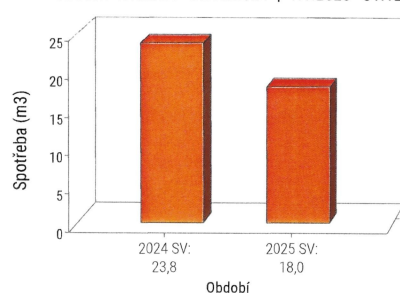
Srovnání spotřeby teplé vody

Období: 1.1.2024 - 31.12.2024 | 1.1.2025 - 31.12.2025



Srovnání spotřeby studené vody

Období: 1.1.2024 - 31.12.2024 | 1.1.2025 - 31.12.2025



Skladba zdrojů energie:

Energetická náročnost a podíl energie z obnovitelných zdrojů v soustavě zásobování tepelnou energií:

Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění, která jsou zahrnuta v ceně tepelné energie:

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

Czechia-Moravia, s.r.o., Nám. Přemysla Otakara II. 90, Bučina, 720508002, www.czechiamoravia.cz

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>

<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezů podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.